

Resultaträkning

Mkr	Prognos	Budget	Utfall
	2025-01-01 -2025-12-31	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Hysesintäkter bostäder	183	184	174
Hysesintäkter lokaler	241	247	239
Hysesintäkter bilplatser	3	3	3
Övriga förvaltningsintäkter	2	2	2
Intäkter	429	436	418
Fastighetsskötsel	-36	-40	-37
Reparationer	-80	-83	-73
Taxebundna kostnader	-60	-64	-58
Övriga driftkostnader	-40	-41	-40
Driftkostnader	-216	-228	-209
Tomträttsavg. och arrendeavg	-44	-44	-41
Fastighetsskatt	-22	-24	-21
Driftnetto	147	140	147
Central adm och försäljningskostnader	0	0	0
Operativt resultat	147	140	147
Av- och nedskrivning av fastigheter	-44	-44	-43
Resultat vid avyttring av materiella anläggningstillgångar	0	0	0
Finansnetto	-18	-18	-20
Resultat efter finansnetto	85	78	84

Balansräkning

Mkr	Prognos	Budget	Utfall
	2025-01-01 -2025-12-31	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Anläggningstillgångar	1 517	1 528	1 516
Övriga omsättningstillgångar	35	28	24
Summa tillgångar	1 552	1 556	1 540
Eget kapital	634	651	567
Avsättningar/minoritet etc	171	146	139
Kortfristiga skulder, lån koncernföretag	708	709	724
Kortfristiga skulder, övriga	39	50	111
Summa skulder o eget kap.	1 552	1 556	1 540

Investeringar

Mkr	Prognos	Budget	Utfall
	2025-01-01	2025-01-01	2024-01-01
	-2025-12-31	-2025-12-31	-2024-12-31
Nyproduktion			
Ombyggnad & Ersättningsinvesteringar	45	47	61
Summa investeringar	45	47	61

Nyckeltal

Mkr	Prognos	Budget	Utfall
	2025-01-01	2025-01-01	2024-01-01
	-2025-12-31	-2025-12-31	-2024-12-31
Driftnetto kr/m2	733	702	734
Driftkostnad kr/m2	1 081	1 141	1 045
Vakansgrad bostäder %	0,0	0,0	0,0
Vakansgrad lokaler %	3,2	1,8	1,3